



Communauté de Communes du
Caudrésis - Catésis

EXTRAIT DU REGISTRE AUX DELIBERATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

SEANCE DU 16 DECEMBRE 2015

Délibération N°2015/215
Date de convocation : 08 décembre 2015
Nombre de conseillers en exercice : 77

SOUS-PREFECTURE DE CAMBRAI
ARRIVEE LE
23 DEC. 2015

L'an deux mille quinze, le 16 décembre 2015 à dix huit heures trente, les membres du Conseil de la Communauté de Communes du Caudrésis et du Catésis se sont réunis à la salle des fêtes de VILLERS OUTREAUX, sur la convocation qui leur a été adressée par Monsieur Guy BRICOUT, Président de la Communauté de Communes du Caudrésis et du Catésis.

Etaient présents (53 titulaires 3 suppléants) :

Hubert DEJARDIN	Yannick HERBET	Virginie LE BERRIGAUD
Jacques OLIVIER	Nathalie GAVE	Christian PAYEN
Pierre-Henri DUDANT	Gérard LENOBLE	Jean-Pierre THIEULEUX
Christian PECQUEUX	Brigitte ROLAND-BEC	Dominique LAMOURET
Frédéric BRICOUT	Guy BRICOUT	Mélanie DISDIER
Pierre LEVEQUE	Bernard POULAIN	Liliane RICHOMME
Martine THUILLEZ	Sandrine TRIOUX	Serge WARWICK
Alain GOETGHELUCK	Gerard TAISNE	Gilles PELLETIER
Bernard PLET	Patrice BONIFACE	Gilberte SZOPA (S)
Jean-Louis CAUDRELIER	Karine ELOIR	Charles BLANGIS
Annie DORLOT	Bruno MANNEL	Joëlle MANESSE
Joseph MODARELLI	Isabelle PIERARD	Serge SIMEON
Pascal FOULON	Janine TOURAINNE	Pascal LEVEQUE
Michel HENNEQUART	Laurence RIBES	Michel GOUVART (S)
Didier BLEUSE	Jacky DUMINY	Jean CAMPORELLI (S)
Augustine NOIRMAIN	Jean-Pierre RICHEZ	Daniel CATTIAUX
Véronique NICAISE	Maurice DEFAUX	Henri QUONIOU
Stéphane JUMEAUX	Jean-Marc DOSIERE	Jean-Paul CAILLIEZ
Axelle DOERLER	Daniel FIEVET	

Membres Excusés (3) :

Denise LESAGE, Laurence MONTEIRO-LOPEZ et Vincent WAXIN.

Membres Absents (7) :

Jean-Félix MACAREZ, Marie Lise MARLIOT, Pierre LAUDE, Marc DUFRENNE, Marc PLATEAU, Pascal COQUELLE, Denis COLLIN.

Membre ayant donné procuration (11) :

Alexandre BASQUIN à Jean Pierre THIEULEUX, Francis LEBLON à Jacky DUMINY, Agnès BERANGER à Liliane RICHOMME, Didier BONIFACE à Bernard POULAIN, Régine DHOLLANDE à Serge WARWICK, Anne – Sophie MERY DUEZ à Frédéric BRICOUT, Brigitte PRUVOT à Pierre LEVEQUE, Alain RIQUET à Guy BRICOUT, Jean-Claude GERARD à Patrice BONIFACE, Laurent COULON à Christian PECQUEUX, Chantal WAYEMBERGE à Daniel FIEVET.

Nathalie GAVE est élue secrétaire de séance.

Avesnes-Les-Aubert
Bazuel
Beaumont-en-Cis
Beauvois-en-Cis
Bertry
Béthencourt
Béviliers
Boussières-en-Cis
Briastre
Busigny
Carnières
Catillon-sur-Sambre
Cattenières
Caudry
Caullery
Clary
Dehéries
Élincourt
Estourmel
Fontaine-au-Pire
Haucourt-en-Cis
Honnechy
Inchy-en-Cis
La Groise
Le Cateau-Cambrésis
Le Pommereuil
Ligny-en-Cis
Malincourt
Maretz
Maurois
Mazinghien
Montay
Montigny-en-Cis
Neuvilly
Ors
Quiévy
Rejet-de-Beaulieu
Reumont
Saint-Aubert
Saint-Benin
Saint-Hilaire-Lez-Cambrai
Saint-Souplet-Escaufourt
Saint-Vaast-en-Cis
Troisvilles
Villers-Outréaux
Walincourt-Selvigny

OBJET : AUTORISATION D'OCCUPATION DU BATIMENT INDUSTRIEL SIS 17/19 RUE MATHUTIN A ELINCOURT AU PROFIT DE LA SAS APEM, DANS LE CADRE DE LA VENTE AMIABLE DES ACTIFS DE LA SOCIETE ESM, EN PROCEDURE DE LIQUIDATION JUDICIAIRE N°2015/215

EXPOSÉ

Parmi l'un des premiers fabricants mondiaux d'interfaces Hommes-Machines et implanté dans 11 pays, la SAS APEM développe, fabrique et commercialise une large gamme de produits de commutation pour des marchés tels que le médical, l'aéronautique, le transport ou encore la défense. Avec 1.200 salariés repartis sur les 5 continents et un capital social de 10.222.928 euros, le siège social de la société est basé à CAUSSADE dans le Tarn-et-Garonne.

Dans le cadre de la procédure de Liquidation Judiciaire de la SARL European Switches Manufacturing alors locataire du bâtiment situé au 17/19 rue Mathutin – ELINCOURT et dont la Communauté de Communes est propriétaire, APEM a reçu le 2 décembre 2015 par ordonnance du juge commissaire en charge de la liquidation judiciaire au Tribunal de Commerce de Douai, l'autorisation de racheter les actifs de la société ESM, permettant ainsi de libérer les locaux au plus vite.

Cependant, face à l'échéance proche du contrat de bail (31 décembre 2015) qui liait la société ESM à la CCCC et compte tenu de la proximité des congés de fin d'année, la SAS APEM demande l'autorisation à la Communauté de Communes de pouvoir continuer à occuper les locaux jusqu'au 31 janvier 2016 moyennant une indemnité d'occupation payable d'avance et correspondant à un mois de loyer soit la somme de 778 euros HT.

DELIBERATION

Le conseil communautaire,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la compétence Développement Economique de la Communauté de Communes du Caudrésis-Catésis,

Après en avoir délibéré,

Autorise la SAS APEM à continuer d'occuper les locaux situés au 17/19 rue Mathutin à Elincourt jusqu'au 31 janvier 2016 moyennant une indemnité d'occupation payable d'avance équivalente à un mois de loyer soit la somme de 778 euros HT.

Autorise Monsieur le Président à signer une convention d'occupation précaire du 1^{er} janvier au 31 janvier 2016, moyennant le versement d'un loyer de 778 € HT

ADOpte A L'UNANIMITE

Certifié exécutoire par le Président
Compte tenu de l'envoi en Sous-Préfecture
Le 17 DECEMBRE 2015 et de la publication
Le 17 DECEMBRE 2015

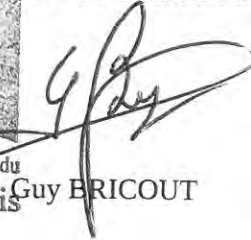
Pour expédition conforme
Caudry, le 17 DECEMBRE 2015

Vu,
Le Président,
Maire de CAUDRY
Vice-Président du Conseil Départemental

Le Président,
Maire de CAUDRY
Vice-Président du Conseil Départemental



Guy BRICOUT



Guy BRICOUT

IMPORTANT

DELAIS ET VOIES DE RECOURS : Conformément à l'article R421 - 1 du code de justice administrative, le tribunal administratif de Lille peut être saisi par voie de recours formé contre la présente délibération pendant un délai de deux mois commençant à courir à compter de sa date de notification et/ou de sa publication.