



Communauté de Communes du  
**Caudrésis - Catésis**

**EXTRAIT DU REGISTRE AUX DELIBERATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

SOUS PREFECTURE DE CAMBRAI  
ARRIVEE LE  
**16 SEP. 2016**

-----  
**SEANCE DU 14 SEPTEMBRE 2016**

**Délibération N°2016/099**

**Date de convocation : 22 août 2016**

**Nombre de conseillers en exercice : 77**

**L'an deux mille seize, le 14 septembre 2016 à dix huit heures, les membres du Conseil de la Communauté de Communes du Caudrésis et du Catésis se sont réunis à la Salle des Fêtes de BUSIGNY, sur la convocation qui leur a été adressée par Monsieur Guy BRICOUT, Président de la Communauté de Communes du Caudrésis et du Catésis.**

Avesnes-Les-Aubert  
Bazuel  
Beaumont-en-Cis  
Beauvois-en-Cis  
Bertry  
Béthencourt  
Béviliers  
Boussières-en-Cis  
Briastre  
Busigny  
Carnières  
Catillon-sur-Sambre  
Cattenières  
Caudry  
Caullery  
Clary  
Dehéries  
Élincourt  
Estourmel  
Fontaine-au-Pire  
Haucourt-en-Cis  
Honnechy  
Inchy-en-Cis  
La Groise  
Le Cateau-Cambrésis  
Le Pommereuil  
Ligny-en-Cis  
Malincourt  
Maretz  
Maurois  
Mazinghien  
Montay  
Montigny-en-Cis  
Neuvilly  
Ors  
Quiévy  
Rejet-de-Beaulieu  
Reumont  
Saint-Aubert  
Saint-Benin  
Saint-Hilaire-Lez-Cambrai  
Saint-Souplet-Escaufourt  
Saint-Vaast-en-Cis  
Troisvilles  
Villers-Outréaux  
Walincourt-Selvigny

**Etaient présents (59 titulaires 2 suppléants) :**

Alexandre BASQUIN	Hubert DEJARDIN	Yannick HERBET
Virginie LE BERRIGAUD	Jacques OLIVIER	Nathalie GAVE
Christian PAYEN	Pierre-Henri DUDANT	Gérard LENOBLE
Jean-Pierre THIEULEUX	Christian PECQUEUX	Brigitte ROLAND-BEC
Thierry WALEMME (S)	Francis LEBLON	Dominique LAMOURET
Agnès BERANGER	Didier BONIFACE	Guy BRICOUT
Denis COLLIN	Mélanie DISDIER	Pierre LEVEQUE
Anne – Sophie MERY DUEZ	Bernard POULAIN	Brigitte PRUVOT
Martine THUILLEZ	Serge WARWICK	Alain GOETGHELUCK
Gérard TAISNE	Gilles PELLETIER	Pierre LAUDE
Bernard PLET	Jean-Claude GERARD	Bertrand LEFEBVRE
Karine ELOIR	Charles BLANGIS	Laurent COULON
Bruno MANNEL	Joseph MODARELLI	Isabelle PIERARD
Serge SIMEON	Pascal FOULON	Janine TOURAINNE
Marc PLATEAU	Pascal LEVEQUE	Pascal COQUELLE
Michel HENNEQUART	Laurence RIBES	Michel GOUVART (S)
Jacky DUMINY	Daniel BLAIRON	Augustine NOIRMAIN
Jean-Pierre RICHEZ	Daniel CATTIAUX	Véronique NICAISE
Maurice DEFAUX	Henri QUONIOU	Stéphane JUMEAUX
Jean-Marc DOSIERE	Jean-Paul CAILLIEZ	Axelle DOERLER
Daniel FIEVET		

**Membre(s) Excusé(s) (1) :** Didier BLEUSE

**Membre(s) Absent(s) (10) :**

Denise LESAGE, Laurence MONTEIRO-LOPEZ, Vincent WAXIN, Jean-Félix MACAREZ, Liliane RICHOMME, Sandrine TRIOUX, Patrice BONIFACE, Jean-Louis CAUDRELIER, Marc DU-FRENNE, Chantal WAYENBERGE

**Membre(s) ayant donné procuration (5) :**

Frédéric BRICOUT à Agnès BERANGER, Régine DHOLLANDE à Denis COLLIN, Alain RIQUET à Guy BRICOUT, Annie DORLOT à Joseph MODARELLI, Joëlle MANESSE à Isabelle PIERARD,

Axelle DOERLER est élue secrétaire de séance.

**DELIBERATION N°2016/099 - Objet : Aménagement de la zone d'activité « ancienne ferme Héniaux » - Le Cateau Cambrésis : lancement d'un marché de travaux pour la réalisation de la zone d'activité**

En 2012, la CCCC a acquis une propriété à usage de maison et bâtiments au 55 avenue du Maréchal Leclercq de Hautecloque à Le Cateau-Cambrésis.

Cette propriété dite « Ferme Héniaux » a fait l'objet d'une démolition en 2014.

D'une surface globale de 27 994 m<sup>2</sup>, cette propriété, aujourd'hui libre d'occupation, suscite l'intérêt de deux artisans.

Déjà implantés sur la commune, ils souhaitent se développer et voient cette propriété comme une opportunité pour réaliser leur projet de développement.

Dans ce contexte, ils souhaitent acquérir chacun l'équivalent de 5 000 m<sup>2</sup> afin d'y construire leur nouvelle implantation (courriers d'engagements en date de juillet 2016).

Toutefois, cette zone ne présente à ce jour aucun aménagement permettant l'implantation d'activités commerciales ou artisanales.

Aussi Monsieur le Vice-Président informe l'assemblée qu'il est nécessaire de procéder à cet aménagement.

Une consultation de maîtrise d'œuvre VRD a été lancée et pour laquelle Le cabinet Cible VRD a été retenu moyennant un devis à hauteur de 9 800 euros HT.

Une mission de topographie, arpentage et dépôt de permis d'aménager a été confiée au Cabinet Caron-Briffaut moyennant un devis à hauteur de 9 120 euros HT.

Monsieur le Vice-Président demande donc à l'assemblée de bien vouloir autoriser M. le Président à lancer désormais la consultation pour la réalisation des travaux ainsi qu'à l'autoriser à signer tout document afférent à cette affaire.

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

Certifié exécutoire par le Président  
Compte tenu de l'envoi en Sous-Préfecture  
Le 16 septembre 2016 et de la publication

Pour expédition conforme  
Caudry, le 16 septembre 2016  
Le 16 septembre 2016

Vu,



Le Président,  
Maire de CAUDRY  
Vice-Président du Conseil Départemental

*Guy BRICOUT*  
Guy BRICOUT

IMPORTANT

DELAIS ET VOIES DE RECOURS : Conformément à l'article R421 - 1 du code de justice administrative, le tribunal administratif de Lille peut être saisi par voie de recours formé contre la présente délibération pendant un délai de deux mois commençant à courir à compter de sa date de notification et/ou de sa publication.