
Séance du 08 juillet 2019 - 18h00

Délibération N°2019/055
Date de convocation : 24 juin 2019
Nombre de conseillers en exercice : 74

Avesnes-Les-Aubert
Bazuel
Beaumont-en-Cis
Beauvois-en-Cis
Bertry
Béthencourt
Béviliers
Boussières-en-Cis
Briastre
Busigny
Carnières
Catillon-sur-Sambre
Cattenières
Caudry
Caullery
Clary
Dehéries
Élincourt
Estourmel
Fontaine-au-Pire
Haucourt-en-Cis
Honnechy
Inchy
La Groise
Le Cateau-Cambrésis
Le Pommereuil
Ligny-en-Cis
Malincourt
Maretz
Mauvois
Mazinghien
Montay
Montigny-en-Cis
Neuvilly
Ors
Quiévy
Rejet-de-Beaulieu
Reumont
Saint-Aubert
Saint-Benin
Saint-Hilaire-Lez-Cambrai
Saint-Souplet-Escaufourt
Saint-Vaast-en-Cis
Troisvilles
Villers-Outréaux
Walincourt-Selvigny

L'an deux mille dix-neuf, le 08 juillet 2019 à dix-huit heures, les membres du Conseil de la Communauté d'Agglomération du Caudrésis - Catésis se sont réunis à la salle des fêtes de Saint-Souplet-Escaufourt, sur la convocation qui leur a été adressée par Monsieur Serge SIMEON, Président de la Communauté d'Agglomération du Caudrésis - Catésis.

Etaient présents (54 titulaires - 3 suppléants) :

Alexandre BASQUIN	Jean-Félix MACAREZ	Hubert DEJARDIN
Yannick HERBET	Virginie LE BERRIGAUD	Nathalie GAVE
Christian PAYEN	Pierre-Henri DUDANT	Laurent LOIGNON
Jean-Pierre THIEULEUX	Christian PECQUEUX	Thierry WALEMME (S)
Francis LEBLON	Dominique LAMOURET	Agnès BERANGER
Frédéric BRICOUT	Régine DHOLLANDE	Pierre LEVEQUE
Anne-Sophie MERY-DUEZ	Bernard POULAIN	Brigitte PRUVOT
Liliane RICHOMME	Francis STOCLET	Martine THUILLEZ
Alain GOETGHELUCK	Gilles PELLETIER	Bernard PLET
Jean-Claude GERARD	Jean-Marc GOSSART (S)	Bertrand LEFEBVRE
Jean-Louis CAUDRELIER	Karine ELOIR	Laurent COULON
Annie DORLOT	Bruno MANNEL	Joseph MODARELLI
Serge SIMEON	Pascal FOULON	Janine TOURAINNE
Marc PLATEAU	Pascal COUELLE	Michel HENNEQUART
Laurence RIBES	Michel GOUVART (S)	Didier BLEUSE
Daniel BLAIRON	Augustine NOIRMAIN	Daniel CATTIAUX
Véronique NICAISE	Maurice DEFAUX	Henri QUONIOU
Stéphane JUMEAUX	Pascal ROELS	Jean-Paul CAILLIEZ
Axelle DOERLER	Daniel FIEVET	Chantal WAYEMBERGE-MAILLY

Membres excusés (4) :

Vincent WAXIN, Marie-Lise MARLIOT, Patrice BONIFACE, Francis GOURAUD

Membres absents (5) :

Brigitte ROLAND-BEC, Alain RIQUET, Gérard TAISNE, Marc DUFRENNE, Pascal LEVEQUE

Membres ayant donné procuration (11) :

Denise LESAGE à Alexandre BASQUIN, Jacques OLIVIER à Nathalie GAVE, Alban BAJODEK à Liliane RICHOMME, Didier BONIFACE à Bernard POULAIN, Denis COLLIN à Régine DHOLLANDE, Sandrine TRIOUX à Martine THUILLEZ, Pierre LAUDE à Gilles PELLETIER, Charles BLANGIS à Bruno MANNEL, Isabelle PIERARD à Serge SIMEON, Jacky DUMINY à Michel HENNEQUART, Jean-Pierre RICHEZ à Daniel FIEVET,

Madame Karine ELOIR est élue secrétaire de séance.

Objet : Identification des projets de zones d'activités économiques

Monsieur le Vice-Président rappelle à l'assemblée :

La ZAE (zone d'activité économique) désigne la concentration ou le regroupement d'activités économiques (artisanales, tertiaires, industrielles et logistiques) ou commerciales (commerces, grandes surfaces) sur un périmètre correspondant à une opération d'aménagement réalisée par un maître d'ouvrage public ou par des promoteurs/investisseurs privés qui vont céder ou louer les terrains et les bâtiments à des entreprises.

Monsieur le Vice-Président précise à l'assemblée :

Lorsqu'elle crée ou réhabilite une ZAE, la collectivité locale a pour objectif premier de faire venir des emplois. Ces zones sont, d'une part, destinées aux entreprises du territoire dans le cadre d'un développement ou d'une réorganisation, et d'autre part aux entreprises extérieures qui souhaitent s'implanter.

Afin d'établir une stratégie de développement économique, Monsieur le Vice-Président propose donc au conseil d'arrêter la liste des projets de création de ZAE comme approuvé dans le SCoT (Schéma de Cohérence Territoriale du Cambrésis) (documents graphiques en annexe) à savoir :

Projets de ZAE	Surface	Localisation	Plans parcellaires
Extension de la zone des Quatre Vaux – Le Cateau Cambrésis	20 Ha	RD 643 Chaussée Brunehaut	Annexe 1
Extension de la zone « Espace pour réussir » - Bertry	7 Ha	Route de Caudry	Annexe 2
Extension de la zone « Bout des dix-neuf » - Beauvois-en-Cambrésis	3,7 Ha	Prolongement de la rue des entrepreneurs	Annexe 3
Création de la zone « La Guisette » - Béthencourt-Caudry	18 Ha	RD 643 Route de Quiévy	Annexe 4
Création ZAE - Marez	3 Ha	Rue Eugène Lefebvre Rue du Colonel Driant	Annexe 5
Création ZAE - « Zone du Paradis » - Avesnes les Aubert	3 Ha	Boulevard du 8 mai 1945	Annexe 6

ADOPTE A L'UNANIMITE

Certifié exécutoire par le Président
Compte tenu de l'envoi en Sous-Préfecture
Le 15 juillet 2019 et de la publication le
15 juillet 2019

Vu,

Pour expédition conforme
Beauvois-en-Cis, le 15 juillet 2019

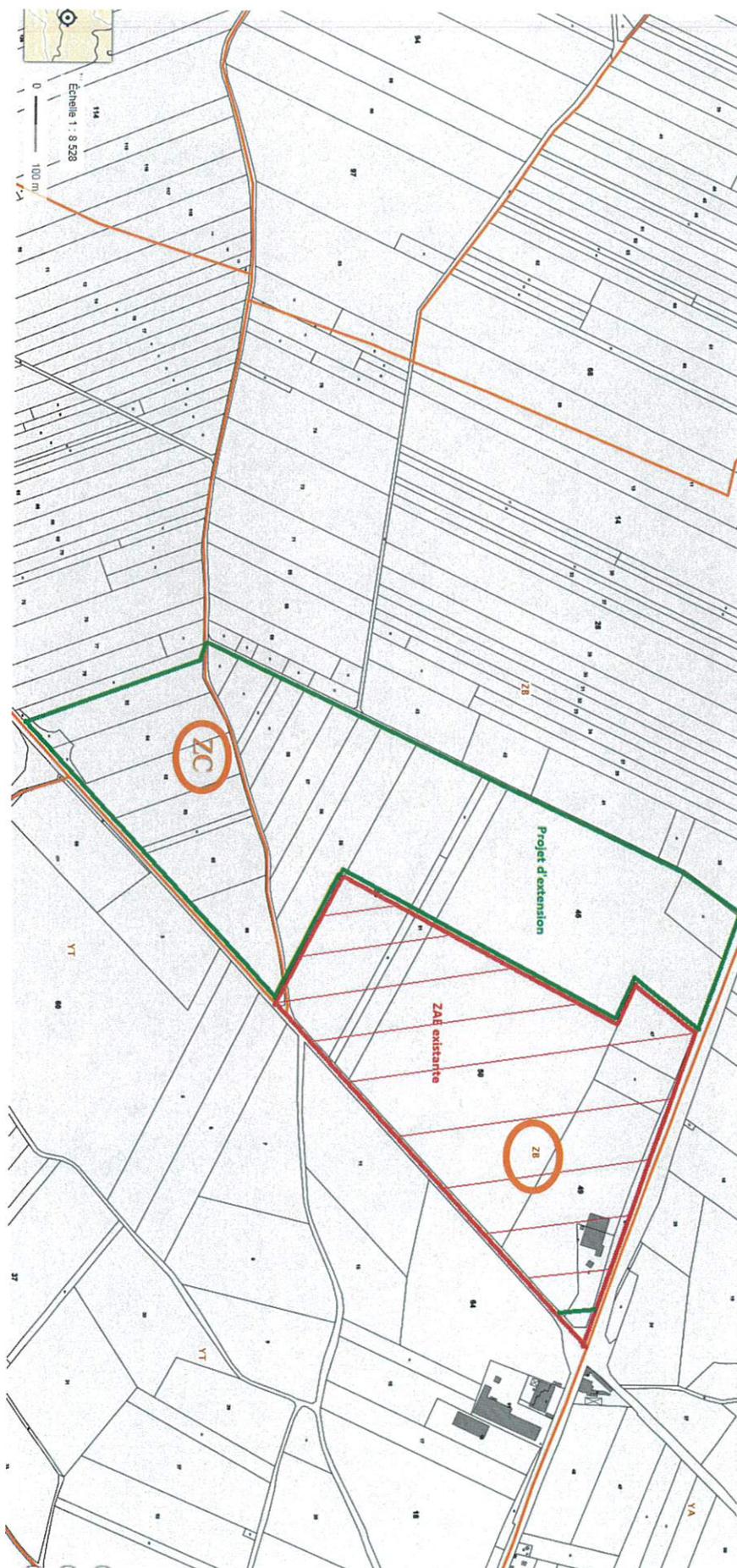
Le Président,
Maire du CATEAU-CAMBRESIS
Conseiller Régional

Serge SIMEON

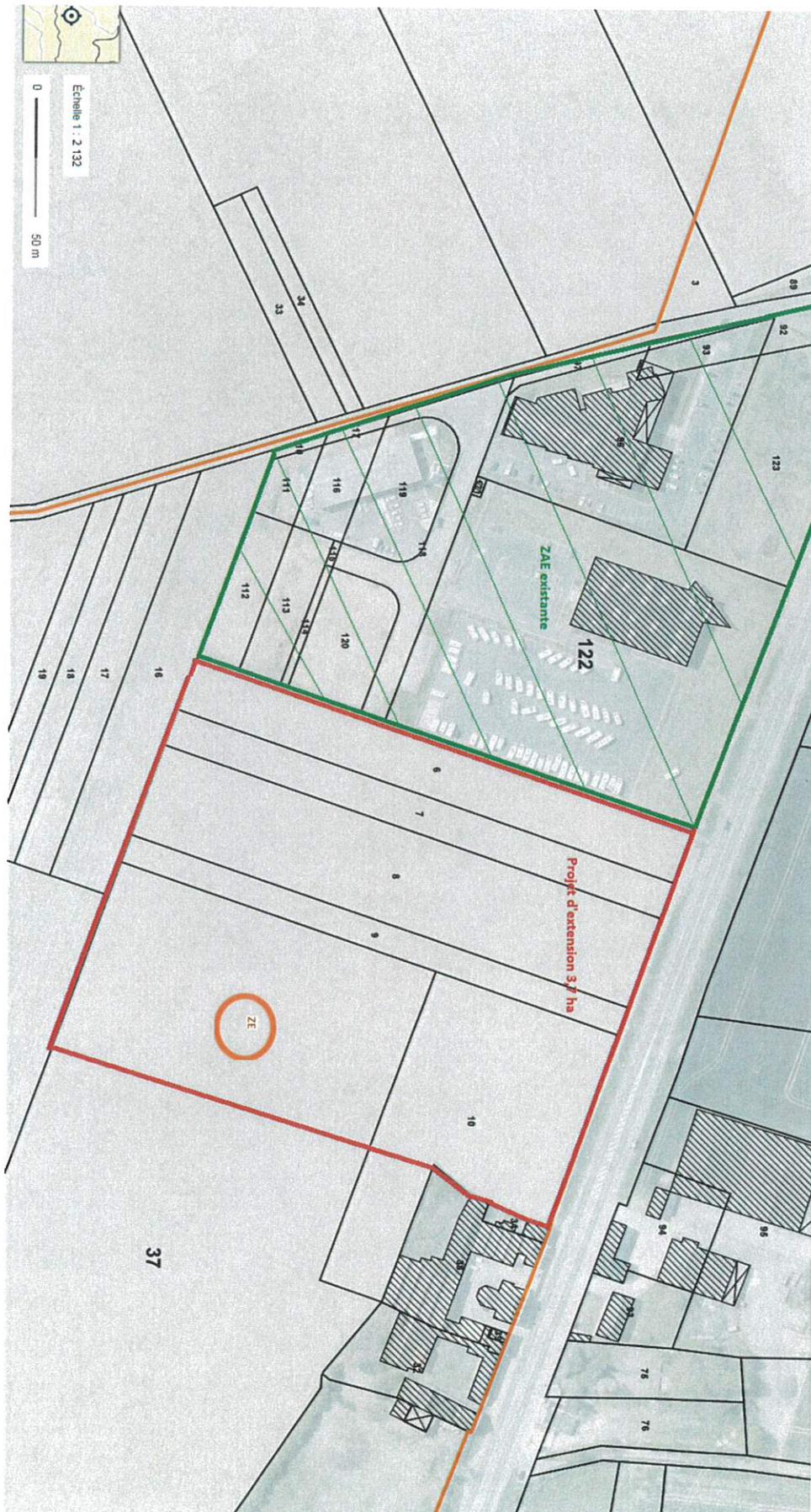
IMPORTANT

DELAI ET VOIES DE RECOURS : Conformément à l'article R421 - 1 du code de justice administrative, le tribunal administratif de Lille peut être saisi par voie de recours formé contre la présente délibération pendant un délai de deux mois commençant à courir à compter de sa date de notification et/ou de sa publication.

Annexe 1 : Extension de la ZAE des Quatre Vaux / 20 Ha



Annexe 3 : Projet d'extension de la zone « Bout des dix-neuf » Beauvois-en-Cambrésis



Annexe 4 : Projet de création de la ZAE « La Guisette » -
Béthencourt/Caudry



Annexe 5 : Projet de création d'une ZAE - Maretz



Annexe 6 : Projet de création d'une ZAE – « Zone du Paradis » - Avesnes les Aubert

