

2024/

## Décision 2024/36



### **Attribution du marché public passé en procédure adaptée de travaux de construction d'une crèche en bâtiment modulaire à Walincourt-Selvigny (59127) pour la Communauté d'Agglomération du Caudrésis et du Catésis**

La Communauté d'Agglomération du Caudrésis et du Catésis exerce la compétence « action sociale » sur son territoire. À ce titre, la CA2C assure des actions en faveur des modes de garde des enfants de 0 à 5 ans par la participation à la gestion des crèches, halte-garderie et relais d'assistantes maternelles, notamment à Walincourt-Selvigny (59127) en subventionnant la micro-crèche « la maison des P'tits Wal-Loups » située rue Jules FERRY. Le bâtiment qu'elle occupe ne répond plus aux besoins et normes en vigueur.

L'objet de la présente consultation est d'attribuer les travaux de construction d'une crèche en bâtiment modulaire à Walincourt-Selvigny (59127) pour la Communauté d'Agglomération du Caudrésis et du Catésis.

La maîtrise d'ouvrage est assurée par la Communauté d'Agglomération du Caudrésis et du Catésis.

La maîtrise d'œuvre est assurée par le cabinet d'architectes Lemay Toulouse Associés Architectes.

Le présent marché public de travaux est alloti comme suit :

- Lot n°1 dit « VRD » portant sur la viabilisation et l'aménagement de la parcelle, ainsi que les fondations nécessaires pour la construction d'un bâtiment modulaire ;
- Lot n°2 dit « bâtiment modulaire » portant sur la construction et l'aménagement d'un bâtiment modulaire à destination de crèche correspondant aux besoins et normes en vigueur.

Les plis étaient à transmettre avant le 6 septembre 2024, 12h00. Trois plis ont été reçus, dont deux contenant une offre pour le lot n°2 et une offre pour le lot n°1.

La CAO s'est réunie le 10 septembre 2024 à 10h00. L'ensemble des trois candidatures ont été admises.

Pour le lot n°1, la CAO a retenue l'offre de DESCAMPS TP conformément aux critères d'évaluation des offres.

Pour le lot n°2, la CAO a jugé l'offre de DASSÉ comme la plus économiquement avantage par rapport à l'offre de LUTÈCE conformément aux critères d'évaluation des offres.

La CAO propose donc d'attribuer le lot n°1 à DESCAMPS TP et le lot n°2 à DASSÉ.


2024/

*Le Président de la Communauté d'Agglomération du Caudrésis-Catésis,*

*En vertu de ses délégations, conformément à la délibération n°2020/63 du 10 juillet 2020,*

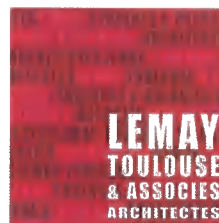
## DÉCIDE

- **D'attribuer le lot n°1 de la présente consultation à la société DESCAMPS TP pour un montant de 176 631 € HT ;**
- **D'attribuer le lot n°2 de la présente consultation à la société DASSÉ pour un montant de 520 990 € HT, comprenant l'option « agrandissement salle d'activités » pour 3 610 € HT.**

<b>Acte certifié exécutoire</b> Transmission en Sous-Préfecture le 12/09/2024 Publication le 12/09/2024 <i>Vu, Le Président – Serge SIMEON</i>	Fait à Beauvois-en-Cambrésis, le 12/09/2024 Le Président, Maire du CATEAU-CAMBRÉSIS Conseiller Régional Serge SIMEON 
---	--

### **IMPORTANT - DELAIS ET VOIES DE RECOURS :**

Conformément à l'article R421 – 1 du code de justice administrative, le tribunal administratif de Lille peut être saisi par voie de recours formé contre la présente décision pendant un délai de deux mois commençant à courir à compter de sa date de notification et/ou de sa publication.



# MARCHÉ PUBLIC PASSÉ EN PROCÉDURE ADAPTÉE DE TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE CRÈCHE EN BÂTIMENT MODULAIRE À WALINCOURT-SELVIGNY (59127) POUR LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU CAUDRÉSIS ET DU CATÉSIS

## ACTE D'ENGAGEMENT

- Service acheteur : Petite enfance
- Procédure de passation : Marché public à procédure adaptée et ouverte en vertu de l'article L2123-1 du code de la commande publique
- Montant global estimé du besoin : 800 000 € HT pour l'ensemble des deux lots
- Nature : Travaux
- Date de réception des candidatures et des offres : 06 septembre 2024, 12h00
- Durée : 12 mois à compter de la date de notification d'attribution
- Allotissement : Lot n°1 – VRD  / Lot n°2 : Bâtiment modulaire
- Date de notification : \_\_\_\_\_ septembre 2024

**Adresse électronique active, régulièrement consultée et habilitée à recevoir les résultats de l'évaluation de sa candidature et de son offre :** ekvdes @ discamps tp . fr

**Les travaux feront l'objet d'une demande de financement devant être déposée avant le 10 septembre 2024, la date de dépôt des plis ne pourra donc être reportée au-delà du 6 septembre 2024, 12h00.**

Article 1 - Objet et étendue du marché public.....	3
1-1. Objet de la consultation.....	3
1-2. Mode de passation.....	3
1-3. Maîtrise d'ouvrage.....	3
1-4. Maîtrise d'œuvre .....	3
1-5. Montant estimé des besoins .....	3
1-6. Allotissement.....	3
1-7. Nomenclature communautaire.....	4
1-8. Lieux d'exécution .....	4
1-9. Durée et délais du marché public.....	4
1-10. Modalité de règlement.....	4
1-11. Délais de validité des offres .....	4
1-12. Sous-traitance .....	4
1-13. Variantes .....	4
1-14. Acheteur.....	5
1-14.1. Désignation de l'acheteur.....	5
1-14.2. Personne habilitée à signer l'accord-cadre.....	5
1-15. Comptable assignataire .....	5
Article 2 - Document de consultation des entreprises.....	6
2-1. Documents généraux.....	6
2-2. Documents particuliers.....	6
Article 3 - Engagement du candidat.....	7
3-1. Engagement et identification du candidat.....	7
3-2. Groupement d'opérateurs économiques.....	9
3-3. Sous-traitance .....	9
Article 4 - Dispositions financières .....	10
4-1. Offre de prix .....	10
4-2. Avance .....	10
4-3. Retenue de garanties.....	10
4-4. Paiements.....	10
Article 5 - Assurances .....	11
Article 6 - Signature de l'offre par le(s) candidat(s).....	12
Article 7 - Décision de l'acheteur public.....	12
Article 8 - Signature de l'acheteur public.....	12

## **Article 1 - OBJET ET ÉTENDUE DU MARCHÉ PUBLIC**

### **1-1. OBJET DE LA CONSULTATION**

La Communauté d'Agglomération du Caudrésis et du Catésis exerce la compétence « action sociale » sur son territoire. À ce titre, la CA2C assure des actions en faveur des modes de garde des enfants de 0 à 5 ans par la participation à la gestion des crèches, halte-garderie et relais d'assistantes maternelles, notamment à Walincourt-Selvigny (59127) en subventionnant la micro-crèche « la maison des P'tits Wal-Loups » située rue Jules FERRY. Le bâtiment qu'elle occupe ne répond plus aux besoins et normes en vigueur.

L'objet de la présente consultation est d'attribuer les travaux de construction d'une crèche en bâtiment modulaire à Walincourt-Selvigny (59127) pour la Communauté d'Agglomération du Caudrésis et du Catésis.

### **1-2. MODE DE PASSATION**

Le présent marché public est passé en procédure adaptée et ouverte en vertu de l'article L2123-1 du code de la commande publique.

### **1-3. MAÎTRISE D'OUVRAGE**

La maîtrise d'ouvrage est assurée par la Communauté d'Agglomération du Caudrésis et du Catésis.

### **1-4. MAÎTRISE D'ŒUVRE**

La maîtrise d'œuvre est assurée par le cabinet d'architectes Lemay Toulouse Associés Architectes, représentée par Monsieur LEMAY, architecte, dont les coordonnées figurent ci-dessous :

237 rue du Ballon - 59110 LA MADELEINE

☎ 03 20 55 23 75 ✉ [lemayarchitectes@wanadoo.fr](mailto:lemayarchitectes@wanadoo.fr) SIRET : 428 560 122 00023

Il est rappelé aux candidats que lors de la phase de consultation seules les demandes et questions transmises via le profil d'acheteur obtiendront une réponse. Les demandes transmises hors du profil d'acheteur seront réputées nulles et non avenues.

### **1-5. MONTANT ESTIMÉ DES BESOINS**

Les montants des besoins est estimé à 800 000 euros HT pour l'ensemble des deux lots.

### **1-6. ALLOTISSEMENT**

Le présent marché public de travaux est alloti comme suit :

- Lot n°1 dit « VRD » portant sur la viabilisation et l'aménagement de la parcelle, ainsi que les fondations nécessaires pour la construction d'un bâtiment modulaire ;
- Lot n°2 dit « bâtiment modulaire » portant sur la construction et l'aménagement d'un bâtiment modulaire à destination de crèche correspondant aux besoins et normes en vigueur.

## **1-7. NOMENCLATURE COMMUNAUTAIRE**

---

La classification principale conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :

- 45214100-1 Travaux de construction de jardins d'enfants ;
- 45111291-4 Travaux d'aménagement du terrain ;
- 44211100-3 Bâtiments modulaires préfabriqués.

## **1-8. LIEUX D'EXÉCUTION**

---

Les travaux du présent marché seront réalisés à Walincourt-Selvigny, rue du Nouveau Siècle, sur les parcelles référencées ZE n°102p3 et 94p1.

## **1-9. DURÉE ET DÉLAIS DU MARCHÉ PUBLIC**

---

Le(s) titulaire(s) s'engagent à réaliser les travaux dans les douze mois suivants la notification d'attribution.

Les travaux devront être achevés et les réserves devront être levées en septembre 2025.

Les délais suivants seront accordés aux titulaires pour la préparation et l'exécution du présent marché public :

- Phase 1 : Dès notification de l'attribution, ils disposeront d'un mois pour réaliser les plans d'exécution et proposer leur chiffrage définitif conformément au cahier des clauses administratives particulières ;
- Phase 2 : À la suite de la validation des éléments ci-dessus, le titulaire du lot n°1 disposera d'un mois pour réaliser les tranchées nécessaires à la viabilisation de la parcelle (EU, EV et EP) et livrer la plateforme du bâtiment ;
- Phase 3-1 : Le titulaire du lot n°2 disposera de 9 mois pour réaliser l'intégralité des prestations auxquelles il s'est engagé conformément au cahier des clauses techniques particulières et son mémoire technique, il veillera à appliquer l'ensemble des prescriptions du maître d'œuvre et des bureaux de contrôle ;
- Phase 3-2 : Le titulaire du lot n°1 réalisera les prestations de pavage, béton désactivé, plantations et clôture du site.

## **1-10. MODALITÉ DE RÈGLEMENT**

---

Les sommes dues au titulaire seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes transmises uniquement via la plateforme Chorus :

[https://portail.chorus-pro.gouv.fr/aife\\_csm](https://portail.chorus-pro.gouv.fr/aife_csm)

## **1-11. DÉLAIS DE VALIDITÉ DES OFFRES**

---

Le délai de validité des offres est fixé à 60 jours à compter de la date limite de réception des offres.

## **1-12. SOUS-TRAITANCE**

---

La sous-traitance est autorisée.

## **1-13. VARIANTES**

---

Les variantes ne sont pas autorisées.

## **1-14. ACHETEUR**

---

### **1-14.1. Désignation de l'acheteur**

Communauté d'Agglomération du Caudrésis-Catésis

Rue Victor Watremez - RD 643 - ZA le bout des dix-neuf - 59157 BEAUVOIS-EN-CIS

☎ 03 27 75 84 79 ✉ [secretariat@caudresis-catesis.fr](mailto:secretariat@caudresis-catesis.fr) SIRET : 200 030 633 00198

### **1-14.2. Personne habilitée à signer l'accord-cadre**

Serge SIMEON, Président de la Communauté d'agglomération du Caudrésis-Catésis.

## **1-15. COMPTABLE ASSIGNATAIRE**

---

Centre Des Finances Publiques - 46 rue Aristide Briand, 59540 Caudry

## **Article 2 - DOCUMENT DE CONSULTATION DES ENTREPRISES**

### **2-1. DOCUMENTS GÉNÉRAUX**

Le présent marché public est soumis à l'arrêté du 30 mars 2021 portant approbation du cahier des clauses administratives générales des marchés publics de travaux (CCAG-TVX).

### **2-2. DOCUMENTS PARTICULIERS**

Le dossier de consultation aux entreprises (DCE-2024TvxCrecheWS) remis aux candidats comprend les éléments suivants :

- L'acte d'engagement (4-AE-2024TvxCrecheWS) ;
- L'offre financière au format EXCEL (5-Prix-2024TvxCrecheWS), comprenant pour chaque lot un bordereau de prix unitaire (BPU-2024TvxCrecheWS-Lot1 ou 2) et un détail estimatif (DE-2024TvxCrecheWS-Lot1 ou 2) ;
- Le cahier des clauses administratives particulières (2-CCAP-2024TvxCrecheWS) ;
- Le cahier des clauses techniques particulières (3-CCTP-2024TvxCrecheWS) pour chaque lot ;
- Les plans et perspectives :
  - Le plan cadastral (6-Cadastre-2024TvxCrecheWS) ;
  - Le plan masse (6-Plan\_Lot1-2024TvxCrecheWS) correspondant au lot n°1, le plan intérieur (6-Plan\_Lot2-2024TvxCrecheWS) correspondant au lot n°2, reproduits au format DWG (6-Plans-2024TvxCrecheWS) ;
  - Les perspectives des façades (6-Facades-2024TvxCrecheWS) et intérieurs (6-Interieur-2024TvxCrecheWS) ;
- Le règlement de consultation (1-RC-2024TvxCrecheWS).



## Article 3 - ENGAGEMENT DU CANDIDAT

### 3-1. ENGAGEMENT ET IDENTIFICATION DU CANDIDAT

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché public, le candidat :

- s'engage, sur la base de son offre, et pour son propre compte ;
- engage la société ..... DESCANPS TP ..... sur la base de son offre ;
- l'ensemble des membres du groupement s'engagent sur la base de leur offre ;

#### Contractant unique – Mandataire :

Nom commercial : ..... DESCANPS TP .....

Prénom, NOM et titre de son représentant : .....

..... JACQUENIN Edouard, Directeur .....

Numéro SIRET : ..... 433 038 130 000 38 .....

Adresse de l'établissement : ..... 8 rue de Wedel 59540 CAUDRY .....

Adresse électronique : ..... etudes @ descamps.tp.fr .....

Numéros de téléphone : ..... 03 27 37 13 11 .....

#### Cotraitant 2 :

Nom commercial : .....

Prénom, NOM et titre de son représentant : .....

Numéro SIRET : .....

Adresse de l'établissement : .....

Adresse électronique : .....

Numéros de téléphone : .....

**Cotraitant 3 :**

Nom commercial :.....  
Prénom, NOM et titre de son représentant : .....  
.....  
Numéro SIRET :.....  
Adresse de l'établissement :.....  
.....  
Adresse électronique :.....  
Numéros de téléphone : .....

**Cotraitant 4 :**

Nom commercial :.....  
Prénom, NOM et titre de son représentant : .....  
.....  
Numéro SIRET :.....  
Adresse de l'établissement :.....  
.....  
Adresse électronique :.....  
Numéros de téléphone : .....

**Cotraitant 5 :**

Nom commercial :.....  
Prénom, NOM et titre de son représentant : .....  
.....  
Numéro SIRET :.....  
Adresse de l'établissement :.....  
.....  
Adresse électronique :.....  
Numéros de téléphone : .....

**À exécuter le(s) lot(s) n°1  et/ou 2 .**

### 3-2. GROUPEMENT D'OPÉRATEURS ÉCONOMIQUES

Le candidat est un groupement d'opérateur économique :

- conjoint ;  
 →  solidaire.

Les membres du groupement se répartissent les prestations de la manière suivante :

Membres du groupement	Part des opérations couvertes (%)
Mandataire (Mand)	
Cotraitant 2 (Co2)	
Cotraitant 3 (Co3)	
Cotraitant 4 (Co4)	
Cotraitant 5 (Co5)	

Le membre exécutant sera précisé au bordereau de prix unitaire selon les références indiqués ci-dessus.

### 3-3. SOUS-TRAITANCE

Le candidat fera intervenir les sous-traitants suivants :

Membres du groupement	Part des opérations couvertes (%)
Sous-traitant (ST1)	
Sous-traitant (ST2)	
Sous-traitant (ST3)	
Sous-traitant (ST4)	
Sous-traitant (ST5)	

## Article 4 - DISPOSITIONS FINANCIÈRES

### 4-1. OFFRE DE PRIX

L'offre de prix est à compléter dans le tableur EXCEL nommé 5-Prix-2024TvxCrecheWS.

Le document est à éditer au format PDF et à signer électroniquement.

### 4-2. AVANCE

Le candidat souhaite bénéficier d'une avance : Oui  - Non

Le cas échéant, le maître d'ouvrage s'engage à verser au titulaire et son sous-traitant une avance correspondant à 20 % du montant total des travaux.

### 4-3. RETENUE DE GARANTIES

Le montant de la retenue de garanties s'élèvera à 5 % du montant initial du marché augmenté, le cas échéant, du montant des modifications en cours d'exécution.

La retenue de garantie est prélevée par fractions sur les acomptes, les règlements partiels définitifs et le solde.

### 4-4. PAIEMENTS

Les prix sont fixés dans les bordereaux de prix unitaires (BPU) annexés au présent document.

L'acheteur se libérera des sommes dues en faisant porter le montant au crédit des comptes ci-après :

#### Contractant unique ou mandataire

Titulaire	DESCANPS TP	Code guichet	00 278
Domiciliation	VALENCIENNES	Clé RIB	77
Code banque	10278	Code BIC	CICIFR 2A
Numéro de compte	00010013101		
IBAN	FR 76 1027 8008 7800 0200 1310 177		

#### Deuxième cotraitant

Titulaire		Code guichet	
Domiciliation		Clé RIB	
Code banque		Code BIC	
Numéro de compte			
IBAN			

**Troisième cotraitant**

Titulaire		
Domiciliation		
Code banque		Code guichet
Numéro de compte		Clé RIB
IBAN		Code BIC

**Quatrième cotraitant**

Titulaire		
Domiciliation		
Code banque		Code guichet
Numéro de compte		Clé RIB
IBAN		Code BIC

**Cinquième cotraitant**

Titulaire		
Domiciliation		
Code banque		Code guichet
Numéro de compte		Clé RIB
IBAN		Code BIC

Une copie de chaque RIB est jointe au présent acte d'engagement.

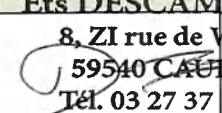
**Article 5 - ASSURANCES**

Contractant unique ou mandataire

Compagnie d'assurance	<i>GENERALI</i>	N° de police	<i>AL012448</i>
Deuxième cotraitant		N° de police	
Troisième cotraitant		N° de police	
Compagnie d'assurance		N° de police	
Quatrième cotraitant		N° de police	
Compagnie d'assurance		N° de police	
Cinquième cotraitant		N° de police	
Compagnie d'assurance		N° de police	

L'attestation d'assurance de chaque cotraitant est jointe au présent acte d'engagement.

**Article 6 - SIGNATURE DE L'OFFRE PAR LE(S) CANDIDAT(S)**

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
M <sup>r</sup> JACQUENIN Edouard	Caudry le 06/09/2024	 Ets DESCAMPS T.P. 8, ZI rue de Wedel 59540 CAUDRY Tél. 03 27 37 13 11

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

**Article 7 - DÉCISION DE L'ACHETEUR PUBLIC**

Le présent soumissionnaire :

- est retenu pour le lot n°1  et/ou le lot n°2  ;
- n'est pas retenu.

**Article 8 - SIGNATURE DE L'ACHETEUR PUBLIC**

A Beauvois-en-Cambrésis, le .....

Le Président de la Communauté de Communes du  
Caudrésis-Catésis

Serge SIMÉON

**Annexe 1 : Cession et nantissement des créances**

Dans les conditions prévues par les articles L313-23 à L313-35 du code monétaire et financier,  le titulaire du marché public /  le sous-traitant du marché public /  le bénéficiaire de la facture, ci-dessous désigné comme suit :

Nom entreprise : .....  
Numéro SIRET : .....  
Nom, Prénom représentant : .....  
Adresse électronique : .....  
Numéros de téléphone : .....  
Adresse de l'établissement : .....

nous a été  cédé/ nanti :

- en totalité ;
- en partie ;

par bordereau le ..... la(es) créance(s) suivante(s) :

→

➤ Désignation de la commande :

- Référence du marché subséquent :
- Référence de l'ordre de service numéro :
- Référence de l'acompte ou de la facture :
- Référence du sous-traité :

➤ Lieu d'exécution :

➤ Acheteur :

Communauté d'Agglomération du Caudrésis et du Catésis  
Rue Victor Watremez - RD 643 - ZA le bout des dix-neuf - 59157 BEAUVOIS-EN-CIS  
☎ 03 27 75 84 79 ✉ [secretariat@caudresis-catesis.fr](mailto:secretariat@caudresis-catesis.fr) SIRET : 200 030 633 00198

➤ Montant ou évaluation de la créance  cédée ou  nantie :

- En cas de cession ou de nantissement total : ..... € HT ;
- En cas de cession ou de nantissement partiel :
  - Désignation de la part du marché public :
  - Montant ou l'évaluation est égal(e) à ..... € HT ;

Conformément aux dispositions de l'article L313-28, nous vous demandons de cesser, à compter de la réception de la présente notification, tout paiement au titre de cette (ces) créance(s) à l'opérateur économique ci-dessus désigné.

➤ Mode de règlement :

En conséquence, le règlement des sommes revenant à l'opérateur économique indiqué ci-dessus devra être effectué à la personne morale ci-dessous désignée par virement bancaire :

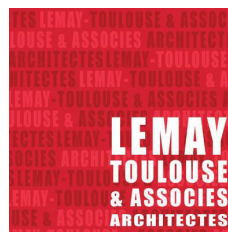
Nom entreprise : .....  
Numéro SIRET : .....  
Nom, Prénom représentant : .....  
Adresse électronique : .....  
Numéros de téléphone : .....  
Numéros de télécopie : .....  
Adresse de l'établissement : .....  
Coordonnées bancaires :

Titulaire		Code guichet	
Domiciliation		Clé RIB	
Code banque			
Numéro de compte			

Modèle conforme à l'article R313-17 du code monétaire et financier.







# MARCHÉ PUBLIC PASSÉ EN PROCÉDURE ADAPTÉE DE TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE CRÈCHE EN BÂTIMENT MODULAIRE À WALINCOURT-SELVIGNY (59127) POUR LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU CAUDRÉSIS ET DU CATÉSIS

## ACTE D'ENGAGEMENT

- Service acheteur : Petite enfance
- Procédure de passation : Marché public à procédure adaptée et ouverte en vertu de l'article L2123-1 du code de la commande publique
- Montant global estimé du besoin : 800 000 € HT pour l'ensemble des deux lots
- Nature : Travaux
- Date de réception des candidatures et des offres : 06 septembre 2024, 12h00
- Durée : 12 mois à compter de la date de notification d'attribution
- Allotissement : Lot n°1 – VRD  / Lot n°2 : Bâtiment modulaire
- Date de notification : \_\_\_\_\_ septembre 2024

**Adresse électronique active, régulièrement consultée et habilitée à recevoir les résultats de l'évaluation de sa candidature et de son offre :** contact @ dasse.com

**Les travaux feront l'objet d'une demande de financement devant être déposée avant le 10 septembre 2024, la date de dépôt des plis ne pourra donc être reportée au-delà du 6 septembre 2024, 12h00.**

Article 1 - Objet et étendue du marché public.....	3
1-1. Objet de la consultation.....	3
1-2. Mode de passation.....	3
1-3. Maîtrise d'ouvrage.....	3
1-4. Maîtrise d'œuvre.....	3
1-5. Montant estimé des besoins.....	3
1-6. Allotissement.....	3
1-7. Nomenclature communautaire.....	4
1-8. Lieux d'exécution.....	4
1-9. Durée et délais du marché public.....	4
1-10. Modalité de règlement.....	4
1-11. Délais de validité des offres.....	4
1-12. Sous-traitance.....	4
1-13. Variantes.....	4
1-14. Acheteur.....	5
1-14.1. Désignation de l'acheteur.....	5
1-14.2. Personne habilitée à signer l'accord-cadre.....	5
1-15. Comptable assignataire.....	5
Article 2 - Document de consultation des entreprises.....	6
2-1. Documents généraux.....	6
2-2. Documents particuliers.....	6
Article 3 - Engagement du candidat.....	7
3-1. Engagement et identification du candidat.....	7
3-2. Groupement d'opérateurs économiques.....	9
3-3. Sous-traitance.....	9
Article 4 - Dispositions financières.....	10
4-1. Offre de prix.....	10
4-2. Avance.....	10
4-3. Retenue de garanties.....	10
4-4. Paiements.....	10
Article 5 - Assurances.....	11
Article 6 - Signature de l'offre par le(s) candidat(s).....	12
Article 7 - Décision de l'acheteur public.....	12
Article 8 - Signature de l'acheteur public.....	12

## Article 1 - OBJET ET ÉTENDUE DU MARCHÉ PUBLIC

### 1-1. OBJET DE LA CONSULTATION

La Communauté d'Agglomération du Caudrésis et du Catésis exerce la compétence « action sociale » sur son territoire. À ce titre, la CA2C assure des actions en faveur des modes de garde des enfants de 0 à 5 ans par la participation à la gestion des crèches, halte-garderie et relais d'assistantes maternelles, notamment à Walincourt-Selvigny (59127) en subventionnant la micro-crèche « la maison des P'tits Wal-Loups » située rue Jules FERRY. Le bâtiment qu'elle occupe ne répond plus aux besoins et normes en vigueur.

L'objet de la présente consultation est d'attribuer les travaux de construction d'une crèche en bâtiment modulaire à Walincourt-Selvigny (59127) pour la Communauté d'Agglomération du Caudrésis et du Catésis.

### 1-2. MODE DE PASSATION

Le présent marché public est passé en procédure adaptée et ouverte en vertu de l'article L2123-1 du code de la commande publique.

### 1-3. MAÎTRISE D'OUVRAGE

La maîtrise d'ouvrage est assurée par la Communauté d'Agglomération du Caudrésis et du Catésis.

### 1-4. MAÎTRISE D'ŒUVRE

La maîtrise d'œuvre est assurée par le cabinet d'architectes Lemay Toulouse Associés Architectes, représentée par Monsieur LEMAY, architecte, dont les coordonnées figurent ci-dessous :

237 rue du Ballon - 59110 LA MADELEINE

☎ 03 20 55 23 75 ✉ [lemayarchitectes@wanadoo.fr](mailto:lemayarchitectes@wanadoo.fr) SIRET : 428 560 122 00023

Il est rappelé aux candidats que lors de la phase de consultation seules les demandes et questions transmises via le profil d'acheteur obtiendront une réponse. Les demandes transmises hors du profil d'acheteur seront réputées nulles et non avenues.

### 1-5. MONTANT ESTIMÉ DES BESOINS

Les montants des besoins est estimé à 800 000 euros HT pour l'ensemble des deux lots.

### 1-6. ALLOTISSEMENT

Le présent marché public de travaux est alloti comme suit :

- Lot n°1 dit « VRD » portant sur la viabilisation et l'aménagement de la parcelle, ainsi que les fondations nécessaires pour la construction d'un bâtiment modulaire ;
- Lot n°2 dit « bâtiment modulaire » portant sur la construction et l'aménagement d'un bâtiment modulaire à destination de crèche correspondant aux besoins et normes en vigueur.

## **1-7. NOMENCLATURE COMMUNAUTAIRE**

---

La classification principale conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :

- 45214100-1 Travaux de construction de jardins d'enfants ;
- 45111291-4 Travaux d'aménagement du terrain ;
- 44211100-3 Bâtiments modulaires préfabriqués.

## **1-8. LIEUX D'EXÉCUTION**

---

Les travaux du présent marché seront réalisés à Walincourt-Selvigny, rue du Nouveau Siècle, sur les parcelles référencées ZE n°102p3 et 94p1.

## **1-9. DURÉE ET DÉLAIS DU MARCHÉ PUBLIC**

---

Le(s) titulaire(s) s'engagent à réaliser les travaux dans les douze mois suivants la notification d'attribution.

Les travaux devront être achevés et les réserves devront être levées en septembre 2025.

Les délais suivants seront accordés aux titulaires pour la préparation et l'exécution du présent marché public :

- Phase 1 : Dès notification de l'attribution, ils disposeront d'un mois pour réaliser les plans d'exécution et proposer leur chiffrage définitif conformément au cahier des clauses administratives particulières ;
- Phase 2 : À la suite de la validation des éléments ci-dessus, le titulaire du lot n°1 disposera d'un mois pour réaliser les tranchées nécessaires à la viabilisation de la parcelle (EU, EV et EP) et livrer la plateforme du bâtiment ;
- Phase 3-1 : Le titulaire du lot n°2 disposera de 9 mois pour réaliser l'intégralité des prestations auxquelles il s'est engagé conformément au cahier des clauses techniques particulières et son mémoire technique, il veillera à appliquer l'ensemble des prescriptions du maître d'œuvre et des bureaux de contrôle ;
- Phase 3-2 : Le titulaire du lot n°1 réalisera les prestations de pavage, béton désactivé, plantations et clôture du site.

## **1-10. MODALITÉ DE RÈGLEMENT**

---

Les sommes dues au titulaire seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes transmises uniquement via la plateforme Chorus :

[https://portail.chorus-pro.gouv.fr/aife\\_csm](https://portail.chorus-pro.gouv.fr/aife_csm)

## **1-11. DÉLAIS DE VALIDITÉ DES OFFRES**

---

Le délai de validité des offres est fixé à 60 jours à compter de la date limite de réception des offres.

## **1-12. SOUS-TRAITANCE**

---

La sous-traitance est autorisée.

## **1-13. VARIANTES**

---

Les variantes ne sont pas autorisées.

## **1-14. ACHETEUR**

---

### **1-14.1. Désignation de l'acheteur**

Communauté d'Agglomération du Caudrésis-Catésis

Rue Victor Watremez - RD 643 - ZA le bout des dix-neuf - 59157 BEAUVOIS-EN-CIS

☎ 03 27 75 84 79 📧 [secretariat@caudresis-catesis.fr](mailto:secretariat@caudresis-catesis.fr) SIRET : 200 030 633 00198

### **1-14.2. Personne habilitée à signer l'accord-cadre**

Serge SIMEON, Président de la Communauté d'agglomération du Caudrésis-Catésis.

## **1-15. COMPTABLE ASSIGNATAIRE**

---

Centre Des Finances Publiques - 46 rue Aristide Briand, 59540 Caudry

## **Article 2 - DOCUMENT DE CONSULTATION DES ENTREPRISES**

### **2-1. DOCUMENTS GÉNÉRAUX**

Le présent marché public est soumis à l'arrêté du 30 mars 2021 portant approbation du cahier des clauses administratives générales des marchés publics de travaux (CCAG-TVX).

### **2-2. DOCUMENTS PARTICULIERS**

Le dossier de consultation aux entreprises (DCE-2024TvxCrecheWS) remis aux candidats comprend les éléments suivants :

- L'acte d'engagement (4-AE-2024TvxCrecheWS) ;
- L'offre financière au format EXCEL (5-Prix-2024TvxCrecheWS), comprenant pour chaque lot un bordereau de prix unitaire (BPU-2024TvxCrecheWS-Lot1 ou 2) et un détail estimatif (DE-2024TvxCrecheWS-Lot1 ou 2) ;
- Le cahier des clauses administratives particulières (2-CCAP-2024TvxCrecheWS) ;
- Le cahier des clauses techniques particulières (3-CCTP-2024TvxCrecheWS) pour chaque lot ;
- Les plans et perspectives :
  - Le plan cadastral (6-Cadastre-2024TvxCrecheWS) ;
  - Le plan masse (6-Plan\_Lot1-2024TvxCrecheWS) correspondant au lot n°1, le plan intérieur (6-Plan\_Lot2-2024TvxCrecheWS) correspondant au lot n°2, reproduits au format DWG (6-Plans-2024TvxCrecheWS) ;
  - Les perspectives des façades (6-Facades-2024TvxCrecheWS) et intérieurs (6-Interieur-2024TvxCrecheWS) ;
- Le règlement de consultation (1-RC-2024TvxCrecheWS).

## Article 3 - ENGAGEMENT DU CANDIDAT

### 3-1. ENGAGEMENT ET IDENTIFICATION DU CANDIDAT

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché public, le candidat :

- s'engage, sur la base de son offre, et pour son propre compte ;
- engage la société .LES.CONSTRUCTIONS.DASSE... sur la base de son offre ;
- l'ensemble des membres du groupement s'engagent sur la base de leur offre ;

#### Contractant unique – Mandataire :

Nom commercial : ..... LES CONSTRUCTIONS DASSE S.A.S. ....

Prénom, NOM et titre de son représentant : ..... Pierre PIPO - Président .....  
.....

Numéro SIRET : ..... 985 520 055 00049 .....  
.....

Adresse de l'établissement : ..... 156 rue Cante Cigale - 40260 CASTETS .....  
.....

Adresse électronique : ..... contact@dasse.com .....  
.....

Numéros de téléphone : ..... 05.58.55.08.00. ....  
.....

#### Cotraitant 2 :

Nom commercial : .....  
.....

Prénom, NOM et titre de son représentant : .....  
.....

Numéro SIRET : .....  
.....

Adresse de l'établissement : .....  
.....

Adresse électronique : .....  
.....

Numéros de téléphone : .....  
.....

**Cotraitant 3 :**

Nom commercial : .....

Prénom, NOM et titre de son représentant : .....

.....

Numéro SIRET : .....

Adresse de l'établissement : .....

.....

Adresse électronique : .....

Numéros de téléphone : .....

**Cotraitant 4 :**

Nom commercial : .....

Prénom, NOM et titre de son représentant : .....

.....

Numéro SIRET : .....

Adresse de l'établissement : .....

.....

Adresse électronique : .....

Numéros de téléphone : .....

**Cotraitant 5 :**

Nom commercial : .....

Prénom, NOM et titre de son représentant : .....

.....

Numéro SIRET : .....

Adresse de l'établissement : .....

.....

Adresse électronique : .....

Numéros de téléphone : .....

**À exécuter le(s) lot(s) n°1  et/ou 2 .**



### 3-2. GROUPEMENT D'OPÉRATEURS ÉCONOMIQUES

Le candidat est un groupement d'opérateur économique :

- conjoint ;
- solidaire.

Les membres du groupement se répartissent les prestations de la manière suivante :

Membres du groupement	Part des opérations couvertes (%)
Mandataire (Mand)	
Cotraitant 2 (Co2)	
Cotraitant 3 (Co3)	
Cotraitant 4 (Co4)	
Cotraitant 5 (Co5)	

Le membre exécutant sera précisé au bordereau de prix unitaire selon les références indiqués ci-dessus.

### 3-3. SOUS-TRAITANCE

Le candidat fera intervenir les sous-traitants suivants :

Membres du groupement	Part des opérations couvertes (%)
Sous-traitant (ST1)	
Sous-traitant (ST2)	
Sous-traitant (ST3)	
Sous-traitant (ST4)	
Sous-traitant (ST5)	

## Article 4 - DISPOSITIONS FINANCIÈRES

### 4-1. OFFRE DE PRIX

L'offre de prix est à compléter dans le tableur EXCEL nommé 5-Prix-2024TvxCrecheWS.

Le document est à éditer au format PDF et à signer électroniquement.

### 4-2. AVANCE

Le candidat souhaite bénéficier d'une avance : Oui  - Non

Le cas échéant, le maître d'ouvrage s'engage à verser au titulaire et son sous-traitant une avance correspondant à 20 % du montant total des travaux.

### 4-3. RETENUE DE GARANTIES

Le montant de la retenue de garanties s'élèvera à 5 % du montant initial du marché augmenté, le cas échéant, du montant des modifications en cours d'exécution.

La retenue de garantie est prélevée par fractions sur les acomptes, les règlements partiels définitifs et le solde.

### 4-4. PAIEMENTS

Les prix sont fixés dans les bordereaux de prix unitaires (BPU) annexés au présent document.

L'acheteur se libérera des sommes dues en faisant porter le montant au crédit des comptes ci-après :

#### Contractant unique ou mandataire

Titulaire	LES CONSTRUCTIONS DASSE		
Domiciliation	CREDIT LYONNAIS - 40100 DAX		
Code banque	30002	Code guichet	01728
Numéro de compte	0000060105J	Clé RIB	94
IBAN	FR73 3000 2017 2800 0006 0105 J94	Code BIC	CRLYFRPP

#### Deuxième cotraitant

Titulaire			
Domiciliation			
Code banque		Code guichet	
Numéro de compte		Clé RIB	
IBAN		Code BIC	

**Troisième cotraitant**

Titulaire			
Domiciliation			
Code banque		Code guichet	
Numéro de compte		Clé RIB	
IBAN		Code BIC	

**Quatrième cotraitant**

Titulaire			
Domiciliation			
Code banque		Code guichet	
Numéro de compte		Clé RIB	
IBAN		Code BIC	

**Cinquième cotraitant**

Titulaire			
Domiciliation			
Code banque		Code guichet	
Numéro de compte		Clé RIB	
IBAN		Code BIC	

Une copie de chaque RIB est jointe au présent acte d'engagement.

**Article 5 - ASSURANCES**

Contractant unique ou mandataire

Compagnie d'assurance	SMA COURTAGE	N° de police	CAP 2000 C48191Z1258001/002 92223
-----------------------	--------------	--------------	--------------------------------------

Deuxième cotraitant

Compagnie d'assurance		N° de police	
-----------------------	--	--------------	--

Troisième cotraitant

Compagnie d'assurance		N° de police	
-----------------------	--	--------------	--

Quatrième cotraitant

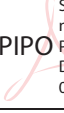
Compagnie d'assurance		N° de police	
-----------------------	--	--------------	--

Cinquième cotraitant

Compagnie d'assurance		N° de police	
-----------------------	--	--------------	--

L'attestation d'assurance de chaque cotraitant est jointe au présent acte d'engagement.

## Article 6 - SIGNATURE DE L'OFFRE PAR LE(S) CANDIDAT(S)

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
Pierre PIPO - Président	Castets, le 6 septembre 2024	 Signature numérique de Pierre PIPO Date : 2024.09.06 09:27:53 +02'00'

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

## Article 7 - DÉCISION DE L'ACHETEUR PUBLIC

Le présent soumissionnaire :

- est retenu pour le lot n°1  et/ou le lot n°2  ;
- n'est pas retenu.

## Article 8 - SIGNATURE DE L'ACHETEUR PUBLIC

A Beauvois-en-Cambrésis, le .....

Le Président de la Communauté de Communes du  
Caudrésis-Catésis

Serge SIMÉON

## Annexe 1 : Cession et nantissement des créances

Dans les conditions prévues par les articles L313-23 à L313-35 du code monétaire et financier,  le titulaire du marché public /  le sous-traitant du marché public /  le bénéficiaire de la facture, ci-dessous désigné comme suit :

Nom entreprise : .....

Numéro SIRET : .....

Nom, Prénom représentant : .....

Adresse électronique : .....

Numéros de téléphone : .....

Adresse de l'établissement : .....

nous a été  cédé/ nanti :

→  en totalité ;

→  en partie ;

par bordereau le ..... la(es) créance(s) suivante(s) :

→

➤ Désignation de la commande :

→  Référence du marché subséquent :

→  Référence de l'ordre de service numéro :

→  Référence de l'acompte ou de la facture :

→  Référence du sous-traité :

➤ Lieu d'exécution :

➤ Acheteur :

Communauté d'Agglomération du Caudrésis et du Catésis

Rue Victor Watremez - RD 643 - ZA le bout des dix-neuf - 59157 BEAUVOIS-EN-CIS

☎ 03 27 75 84 79 📧 [secretariat@caudresis-catesis.fr](mailto:secretariat@caudresis-catesis.fr) SIRET : 200 030 633 00198

➤ Montant ou évaluation de la créance  cédée ou  nantie :

→  En cas de cession ou de nantissement total : ..... € HT ;

→  En cas de cession ou de nantissement partiel :

→ Désignation de la part du marché public :

→ Montant ou l'évaluation est égal(e) à ..... € HT ;

Conformément aux dispositions de l'article L313-28, nous vous demandons de cesser, à compter de la réception de la présente notification, tout paiement au titre de cette (ces) créance(s) à l'opérateur économique ci-dessus désigné.

➤ Mode de règlement :

En conséquence, le règlement des sommes revenant à l'opérateur économique indiqué ci-dessus devra être effectué à la personne morale ci-dessous désignée par virement bancaire :

Nom entreprise : .....

Numéro SIRET : .....

Nom, Prénom représentant : .....

Adresse électronique : .....

Numéros de téléphone : .....

Numéros de télécopie : .....

Adresse de l'établissement : .....

Coordonnées bancaires :

Titulaire

Domiciliation

Code banque

Numéro de compte

Code guichet

Clé RIB

Modèle conforme à l'article R313-17 du code monétaire et financier.

## Bordereau d'acquittement de transaction

Collectivité : CC Caudresis-Catesis  
Utilisateur : PASTELL Plateforme

### Paramètres de la transaction :

Numéro de l'acte :	DEC2024_36
Objet :	Décision N02024/36 - Attribution du marché public passé en procédure adaptée de travaux de construction d'une crèche en bâtiment modulaire à Walincourt-Selvigny (59127) pour la Communauté d'Agglomération du Caudrésis et du Catésis
Type de transaction :	Transmission d'actes
Date de la décision :	2024-09-12 00:00:00+02
Nature de l'acte :	Actes réglementaires
Documents papiers complémentaires :	NON
Classification matières/sous-matières :	1.1 - Marchés publics
Identifiant unique :	059-200030633-20240912-DEC2024_36-AR
URL d'archivage :	Non définie
Notification :	Non notifiée

### Fichiers contenus dans l'archive :

Fichier	Type	Taille
<b>Enveloppe métier</b> Nom métier : 059-200030633-20240912-DEC2024_36-AR-1-1_0.xml	text/xml	1.1 Ko
<b>Document principal (Acte réglementaire)</b> Nom original : DEC2024.36.pdf Nom métier : 99_AR-059-200030633-20240912-DEC2024_36-AR-1-1_1.pdf	application/pdf	1.2 Mo

### Cycle de vie de la transaction :

Etat	Date	Message
Posté	12 septembre 2024 à 09h40min51s	Dépôt initial
En attente de transmission	12 septembre 2024 à 09h40min54s	Accepté par le TdT : validation OK
Transmis	12 septembre 2024 à 09h40min56s	Transmis au MI
Acquittement reçu	12 septembre 2024 à 09h41min08s	Reçu par le MI le 2024-09-12