Ce document a été mis en ligne le 30/05/2025 14:47

*2025/*

**Décision 2025/25**

# Portant renouvellement du bail de location de cellules artisanales du bâtiment communautaire de BERTRY au profit de la société TORREFACTIONS SERVICES

La société TORREFACTION SERVICES, spécialisée dans la réparation de machines et d'équipements mécaniques, notamment les machines de torréfaction de café, est locataire de deux cellules artisanales (C et D de chacune 250 m²) au sein du bâtiment relai communautaire de BERTRY, situé sur la zone d'activités « Espace pour réussir ».

Ce bail arrive à expiration et la société a manifesté le souhait de rester locataire des cellules pendant encore une année.

*Le Président de la Communauté d'Agglomération du Caudrésis-Catésis,*
*En vertu de ses délégations, conformément à la délibération n°2020/63 du 10 juillet 2020, notamment sur la conclusion et la révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans :*

## DÉCIDE

**D'accepter la conclusion d'un nouveau bail au profit de la société TORREFACTION SERVICES, pour une durée d'un an à compter du 01/06/2025, moyennant un loyer mensuel hors taxes de 709,71 € par cellules.**

| | |
|---|---|
| **Acte certifié exécutoire**<br>Transmission en Sous-Préfecture le 30/05/2025<br>Publication le 30/05/2025<br>*Vu, Le Président – Serge SIMEON* | Fait à Beauvois-en-Cambrésis, le 28/05/2025<br>Le Président,<br>Maire du CATEAU-CAMBRÉSIS<br>Conseiller Régional<br>Serge SIMEON |

**IMPORTANT - DELAIS ET VOIES DE RECOURS** :

*Conformément à l'article R421-1 du code de justice administrative, le tribunal administratif de Lille peut être saisi par voie de recours formé contre la présente décision pendant un délai de deux mois commençant à courir à compter de sa date de notification et/ou de sa publication.*

Ce document a été mis en ligne le 30/05/2025 14:47

S²LO
Tiers de télétransmission multiprotocoles

HELIOS : comptabilité publique
ACTES : contrôle de légalité

# Bordereau d'acquittement de transaction

Collectivité : CC Caudresis-Catesis
Utilisateur : PASTELL Plateforme

## Paramètres de la transaction :

| | |
|---|---|
| Numéro de l'acte : | **DEC2025_25** |
| Objet : | **Décision N°2025/25 Portant renouvellement du bail de location de cellules artisanales du bâtiment communautaire de BERTRY au profit de la société** |
| Type de transaction : | Transmission d'actes |
| Date de la décision : | 2025-05-28 00:00:00+02 |
| Nature de l'acte : | Actes réglementaires |
| Documents papiers complémentaires : | NON |
| Classification matières/sous-matières : | 3.3 - Locations |
| Identifiant unique : | 059-200030633-20250528-DEC2025_25-AR |
| URL d'archivage : | Non définie |
| Notification : | Non notifiée |

## Fichiers contenus dans l'archive :

| Fichier | Type | Taille |
|---|---|---|
| **Enveloppe métier** | text/xml | 990 o |
| Nom métier : 059-200030633-20250528-DEC2025_25-AR-1-1_0.xml | | |
| **Document principal (Acte réglementaire)** | application/pdf | 156.2 Ko |
| Nom original : DEC2025.25.pdf | | |
| Nom métier : 99_AR-059-200030633-20250528-DEC2025_25-AR-1-1_1.pdf | | |

## Cycle de vie de la transaction :

| Etat | Date | Message |
|---|---|---|
| Posté | 30 mai 2025 à 12h12min32s | Dépôt initial |
| En attente de transmission | 30 mai 2025 à 12h12min32s | Accepté par le TdT : validation OK |
| Transmis | 30 mai 2025 à 12h12min33s | Transmis au MI |
| Acquittement reçu | 30 mai 2025 à 12h19min57s | Reçu par le MI le 2025-05-30 |